

ACTA N° 005/2021
ACTA SESION ORDINARIA DE CONCEJO
DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2021

Siendo 15:10 horas y contándose con la asistencia de los Concejales señores Pedro Lizama Díaz, Felipe Barril Riquelme, Valeria Brun Marican, Roxana San Martin Bilbao Amelia Riquelme Valenzuela, Lorenzo Silva Cariman, señora Alcaldesa y Presidenta, doña Jacqueline Romero Insunza, inicia la sesión, en nombre de Dios, actúa como secretaria, doña Oriana Bonvallet Knabe, Secretaria Municipal (S), ésta se realiza en la Sala Madre Jacinta, en la Biblioteca Municipal, ubicada en calle Vicuña Mackenna N° 891 de Pitrufoquén.

Asisten a la sesión los siguientes funcionarios municipales, Sr. Gonzalo Gutiérrez Cuminao, Administrador Municipal; Srta. Mónica Rivera Vargas, Directora de Administración y Finanzas Municipal; Sr. Brian Rodríguez Santander; Jefe de Gabinete; Sr. Marcelo Sánchez Maldonado, Director Comunal de Planificación; Sra. Sabina Ejjivaja Barra, Jefa de Finanzas DSM, Sr. Hans Torres, Encargado Unidad de Vivienda.

TABLA

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 004 DE FECHA 10 DE AGOSTO DE 2021.
- 2.- CORRESPONDENCIA,
- 3.- CUENTA DEL PRESIDENTE,
- 4.- ENTREGA INFORME DE COMISIONES DEL CONCEJO,
- 5.- ASUNTOS DE SESIONES ANTERIORES,
 - 5.1.- Aprobación nombres de calles y pasajes de nuevo proyecto habitacional denominado Los Fundadores presentado por la Constructora Elisur. *Dirección de Obras.*
- 6.- ASUNTOS NUEVOS,
 - 6.1.- Presentación y aprobación Modificación Presupuestaria N° 028 del Departamento de Salud. *Salud.*
 - 6.2.- Solicitud de compromiso de mantención para subsidio DS27, Sede Conjunto Folclórico Quitral. *Unidad de Vivienda.*
 - 6.3.- Solicitud de compromiso de mantención para subsidio DS27, Skate Park de Pitrufoquén. *Unidad de Vivienda.*
 - 6.4.- Solicitud de compromiso de mantención para subsidio DS27, Sede Agrupación Stephen Hawking. *Unidad de Vivienda.*
 - 6.5.- Solicitud de ampliación de Comodato Sede Stephen Hawking por tres años más. *Unidad de Vivienda.*
 - 6.6.- Solicitud de aprobación iniciativa FRIL, Proyecto “Conservación caminos Villa Reserva Mahuidanche Quinque, Comuna de Pitrufoquén”, código 40034252. *Secplan.*
 - 6.7.- Solicitud de aprobación iniciativa FRIL, Proyecto “Construcción espacio comunitario Villa Los Ríos, Pitrufoquén”. *Secplan.*
 - 6.8.- Solicitud de aprobación de gastos de operación y mantención para proyecto Subdere-PMU “Reposición de veredas Sector Céntrico Comuna de Pitrufoquén” código 1-C-2021-1088. *Secplan*
 - 6.9.- Solicitud de prórroga para Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO) según lo establecido en dictamen de Contraloría General de la Republica N° 3610 de 2020, además de los dispuesto en la Ley 18.575. *Secplan.*

7.- INCIDENTES.

DEL DESARROLLO DE LA SESIÓN

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 004 DE FECHA 10.08.2021.

Presidenta Sra. Jacqueline Romero, somete a aprobación el acta de Sesión Ordinaria N° 004 de fecha 10.08.2021.



- *Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba el Acta Ordinaria N° 004 del 10.08.2021.
- *Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba el Acta Ordinaria N° 003 del 27.07.2021.
- *Concejal Sra. Valeria Brun, una observación en el punto N° 4.1. Informe de la Comisión de Salud, cuando se habla de la participación de los Concejales Integrante donde dice "**Felipe Barril Riquelme y Lorenzo Silva Cariman**", debe decir "**Valeria Brun Marican y Amalia Riquelme Valenzuela**", con esto, aprueba el Acta Ordinaria N° 004 del 10.08.2021.
- *Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba el Acta Ordinaria N° 004 del 10.08.2021.
- *Concejal Srta. Roxana San Martin, aprueba el Acta Ordinaria N° 004 del 10.08.2021.
- *Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba el Acta Ordinaria N° 004 del 10.08.2021.
- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, aprueba el Acta Ordinaria N° 004 del 10.08.2021.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 030** del presente periodo, **que Aprueba** el acta de Sesión Ordinaria N° 004 de fecha 10.08.2021. Con las observaciones anteriormente señaladas.

2.- CORRESPONDENCIA

- 2.1.- Carta de fecha 15 de Julio de 2021, de Valeska Huenuman Riffo, Presidenta Comité APR Huallizada Chada y Molco, Comuna de Pitrufquén, solicitan financiamiento para un portón de metal que se necesita en el paso de servidumbre del APR.
- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, solicitud de un APR, estos comités son autónomos y solicita analizar su petición a posterior.

3.- CUENTA DEL PRESIDENTE.

- 3.1.- Se sostuvo reunión con el equipo técnico del MINVU sobre el estado actual del Plan Regulador, y como municipio se está a la espera de lo que resuelva la Contraloría, sobre las 12 presentaciones que existen hoy en día.
- 3.2.- Se realizó reunión con las directivas de comités APR, se entregó información y capacitación respecto de las vigencias de las personalidades jurídicas, además se les incentivo a formar una Asociación de APR Comunal.
- 3.3.- También se sostuvo reunión con el Seremi de Transporte, Claudio Uribe Bórquez, sobre la conectividad para sectores rurales, la instalación de fibra óptica, que beneficiará al sector rural, con la entrada de la línea 5G. Es un proyecto a nivel nacional, la comuna salió beneficiada en varios sectores, sobre todo el sector costa, Reserva Rain, Mahuidanche, Faja Maisan, Los Galpones. A futuro existe la posibilidad de un proyecto con la Seremi de Transporte donde se solicitó incorporar Comuy, y también levantar información del sector cordillera donde también se necesita mejor conectividad.
- 3.4.- Se reunió con la Seremi de Gobierno doña Pía Berzecio y con el Subsecretario de Gobierno, donde se planteó la priorización de proyectos para la comuna de Pitrufquén y la articulación con el gobierno central para las necesidades de la comuna y a futuro generar una agenda para luego ir a tocar puertas a Santiago.
- 3.5.- Se realizo visita a terreno en el sector Fundo California, en la quesería de don Roberto Newen, visitando la Cooperativa Ñerripil, son 10 socios, ellos hicieron una presentación respecto de los gastos y ganancias, es una cooperativa muy bien organizada y han podido mantenerse a través del tiempo y quieren seguir creciendo.
- 3.6.- Sostuvieron reunión con la Comunidad Indígena Marian Epulef del sector Loica, donde manifestaron sus distintas necesidades, luchas medio ambientales, ampliación para compra de terrenos, se comprometieron como municipio en apoyar y a conseguir audiencia con el Director de Conadí.
- 3.7.- Se realizo reunión con la Junta de vecinos Loica Unidos, donde indicaron las distintas problemáticas con la sede, luminarias, mantención de caminos, mantención matriz de agua. En este sector se ejecutó un proyecto de luminarias a través de la Subdere, y la idea es presentar un nuevo proyecto para abarcar todo el sector.



3.8.- Se fue a terreno con el Sr. Toledo para ver las problemáticas de caminos, se envió solicitud a Vialidad para un estudio de aguas lluvias y reasfaltar ese te camino.

Y también con toda la necesidad hídrica que se viene, la comunidad indígena tiene una sede, un colegio que está tramitando un comodato, hay un pozo que se quiere reparar para la necesidad hídrica a futuro.

3.9.- Reunión con la Cooperativa Mapu Kelleñ, presentaron su proyecto de emprendimiento industrial para la siembra de frutillas a futuro, se solicitó apoyo para el funcionamiento de su proyecto, la acompaño la Concejal Roxana San Martin.

3.10.- Reunión con el Seremi de Educación don Nelson Tropa, en el reconocimiento oficial del Liceo Bicentenario Ciencias y Humanidades, además de tratar temas relacionados con la matrícula, la subvención del Departamento de Educación, esta reunión fue el día de ayer en Temuco, todos quieren reabrir el Liceo, pero han tenido inconvenientes con el mobiliario, se tendrá que enviar hacer nuevo mobiliario de acuerdo con cada sala.

3.11.- Reunión con el Dideco y funcionarios del Programa Fosis, y funcionarios del programa de Senadis. En Mahuidanche se entregó una silla eléctrica a una señora con discapacidad.

3.12.- Reunión con el Comité de vivienda Unión y Esfuerzo 4, que vinieron a dar las gracias, por la prontitud de la tramitación de los documentos para la firma de la escritura. Felicita al equipo porque fueron muy ejecutivos con esta acción.

4.- ENTREGA INFORME DE COMISIONES DEL CONCEJO

- No hay.

5.- ASUNTOS DE SESIONES ANTERIORES.

5.1.- Aprobación nombres de calles y pasajes de nuevo proyecto habitacional denominado Los Fundadores presentado por la Constructora Elisur. *Dirección de Obras.*

- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, se acordó de ver este tema en reunión de comisión.

*Concejal Srta. Valeria Brun, efectivamente se llevó a reunión de comisión el día de hoy, por ende, el informe se entregará en el próximo concejo.

6.- ASUNTOS NUEVOS

6.1.- Presentación y aprobación Modificación Presupuestaria N° 028 del Departamento de Salud. *Salud.*

-Jefa de Finanzas DSM Srta. Sabina Ejjivaja, presenta el siguiente Proyecto de Modificación Presupuestaria del Presupuesto de Ingresos y Gastos del Departamento de Salud, de acuerdo a forma que a continuación se indica.

AUMENTO PRESUPUESTO DE INGRESOS		AUMENTO \$	DISMINUCIO N \$
115-05-03-006	DEL SERVICIO DE SALUD	33.198.664	
	TOTAL DISTRIBUCION DE INGRESOS	33.168.664	
DISMINUCIÓN PRESUPUESTO DE GASTOS		AUMENTO \$	DISMINUCIO N \$
215-22-04-000	MATERIALES DE USO O CONSUMO		1.600.000
215-22-07-000	PUBLICIDAD Y DIFUSION		240.000
215-29-04-000	MOBILIARIO Y OTROS		2.000.000
215-29-06-000	EQUIPOS COMPUTACIONALES Y PERIFERICOS		2.000.000
	TOTAL DISTRIBUCION DE GASTOS		5.840.000



AUMENTO PRESUPUESTO DE GASTOS		AUMENTO \$	DISMINUCIO N \$
215-21-03-000	OTRAS REMUNERACIONES	33.168.664	
215-22-04-000	MATERIALES DE USO O CONSUMO	1.440.000	
215-29-05-000	MAQUINAS Y EQUIPOS	4.400.000	
TOTAL DISTRIBUCION DE GASTOS		39.008.664	0

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.

*Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

*Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

*Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

*Concejal Srta. San Martin, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

*Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

*Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Depto. Salud.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 031** del presente periodo, **que Aprueba la Modificación Presupuestaria N° 028.2021 del Departamento de Salud Municipal.**

6.2.- Solicitud de compromiso de mantención para subsidio DS27, Sede Conjunto Folclórico Quitral. Unidad de Vivienda.

-Unidad de Vivienda, Sr. Hans Torres, indica que es el compromiso de mantención que solicita Serviu para la postulación.

*Concejal Sr. Pedro Lizama, estos proyectos ya lo habían revisado junto a los profesionales. Aprueba.

*Concejal Sr. Felipe Barril, cuando se habla del Conjunto Folclórico, Skate Park y Stephen Hawking es un compromiso bastante serio y se une a la aprobación.

*Concejal Srta. Valeria Brun, teniendo en consideración lo que exponen sus compañeros, estos proyectos ya fueron expuestos por los profesionales a cargo de Unidad de Vivienda y Secplan, y en relación a la importancia que tienen estos proyectos para el desarrollo de la comuna, aprueba.

*Concejal Srta. Roxana San Martin, se suma a las palabras de sus colegas, los profesionales ya les habían informado de estos proyectos en distintas reuniones, le parece un trabajo importante para las personas que integran estas Agrupaciones, aprueba.

*Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba, y dejar claro que el equipo trabajó en estos puntos. respecto estos proyectos,

*Concejal Sr. Lorenzo Silva, señala que esto se trabajó en dos semanas, en bastantes reuniones, se llegó a un consenso, está el Conjunto Folclórico Quitral, Skate Park y Stephen Hawking, y como concejo está apoyando todas las gestiones, ha sido un largo trabajo con el equipo de gestión, aprueba.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, es importante indicar a la gente que son proyectos que se están postulando a Serviu, agradece el trabajo previo realizado por los Concejales para llegar a concejo a zanjar.



Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 032** del presente periodo, **que Aprueba el compromiso de mantención para subsidio DS27, Sede Conjunto Folclórico Quitral.**

6.3.- Solicitud De compromiso de mantención para subsidio DS27, Skate Park de Pitrufrquén. Unidad de Vivienda.

- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, de acuerdo con lo expuesto anteriormente, se solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.
- *Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.
- *Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.
- *Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba.
- *Concejal Srta. Roxana San Martin, aprueba.
- *Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.
- *Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.
- Presidente Sra. Jacqueline Romero, aprueba.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 033** del presente periodo, **que Aprueba el compromiso de mantención para subsidio DS27, Skate Park, Pitrufrquén.**

6.4.- Solicitud de compromiso de mantención para subsidio DS27, Sede Agrupación Stephen Hawking. Unidad de Vivienda.

- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, de acuerdo con lo expuesto anteriormente, se solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.
- *Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.
- *Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.
- *Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba.
- *Concejal Srta. Roxana San Martin, aprueba.
- *Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.
- *Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.
- Presidente Sra. Jacqueline Romero, aprueba.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 034** del presente periodo, **que Aprueba el compromiso de mantención para subsidio DS27, Sede Agrupación Stephen Hawking, Pitrufrquén.**

6.5.- Solicitud de ampliación de Comodato Sede Stephen Hawking por tres años más. Unidad de Vivienda.

- Encargado Unidad de Vivienda, Sr. Hans Torres, señala que el comodato de la Agrupación esta vencido, y para la postulación del proyecto anterior el comodato de la sede debe estar actualizado, se solicita por tres años más.
- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, ellos siempre han tenido en comodato esa sede, ahora se debe renovar el comodato por tres años más. Solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.
- *Concejal Sr. Pedro Lizama, indica que la Agrupación Stephen Hawking tiene muchos años y siempre han tenido sueños como todos, de generar un proyecto y el mejoramiento de su sede. Aprueba el comodato por tres años.
- *Concejal Sr. Felipe Barril, manifiesta que tuvo la oportunidad de conocer bien de cerca la Agrupación Stephen Hawking, cuando trabajaba en la oficina de intermediación laboral, por un programa del Servicio Nacional de Discapacidad (Senadis), y más que un programa era una estrategia de desarrollo local inclusivo, búsqueda de puestos laborales, y diversos productos, trabajó muy en conjunto con el presidente Jorge Garrido, conoció a la Denis Álvarez, Pilar Fonfach, y a otros miembros activos de esta Agrupación, siempre indicaron que las puertas estaban abiertas, es sentido de pertenencia, es una inclusión a la discapacidad, y que mejor que tener la participación activa, por su parte aprueba el comodato por tres años.



- *Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba precisamente por entender el significado de este comodato para este grupo, aprueba el comodato por tres años.
- *Concejal Srta. Roxana San Martin, aprueba el comodato por tres años.
- *Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba el comodato por tres años.
- *Concejal Sr. Lorenzo Silva, también conoce la Agrupación, tiene varios amigos, aprueba el comodato por tres años.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 035** del presente periodo, **que Aprueba la renovación de Comodato Sede Stephen Hawking, por tres años.**

6.6.- Solicitud de aprobación iniciativa FRIL, Proyecto “Conservación caminos Villa Reserva Mahuidanche Quinque, Comuna de Pitrufoquén”, código 40034252. Secplan.

- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, solicita al Secplan Cristian Sánchez por explicar cada uno de los proyectos, son tres proyectos que se están trabajando maratónicamente.
- Secplan Cristian Sánchez, señala que desde el Concejo Municipal debe salir aprobada la iniciativa para poder ingresar al Gobierno Regional, una vez aprobada por el Concejo Municipal, se ingresa la iniciativa al Gobierno Regional, se visa la iniciativa, y se ingresa el proyecto al Banco Integrado de Proyectos para ser revisado.
- Presidente Sra. Jacqueline Romero, solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.
- *Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.
- *Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.
- *Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba.
- *Concejal Srta. Roxana San Martin, aprueba.
- *Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.
- *Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.
- Presidente Sra. Jacqueline Romero, aprueba.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 036** del presente periodo, **que Aprueba la iniciativa FRIL, Proyecto “Conservación caminos Villa Reserva Mahuidanche Quinque, Comuna de Pitrufoquén”.**

6.7.- Solicitud de aprobación iniciativa FRIL, Proyecto “Construcción espacio comunitario Villa Los Ríos, Pitrufoquén”. Secplan.

- Secplan Cristian Sánchez, es la misma figura, se generaron dos acuerdos CORE, se juntaron en uno solo, para poder generar el aporte municipal comprometido para el programa Quiero Mi Barrio, que no se había realizado, se definió un monto de \$ 79.000.000.-
- Presidente Sra. Jacqueline Romero, solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.
- *Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.
- *Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.
- *Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba.
- *Concejal Srta. Roxana San Martin, aprueba.
- *Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.
- *Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.
- Presidente Sra. Jacqueline Romero, aprueba.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 037** del presente periodo, **que Aprueba la iniciativa FRIL, Proyecto “Construcción espacio comunitario Villa Los Ríos, Pitrufoquén”.**

6.8.- Solicitud de aprobación de gastos de operación y mantención para proyecto Subdere-PMU “Reposición de veredas Sector Céntrico Comuna de Pitrufoquén” código 1-C-2021-1088. Secplan



- Secplan Cristian Sánchez, esto es otra línea de financiamiento SUBDERE, es la aprobación del gasto de operación y mantención del proyecto Reposición de veredas Sector Céntrico Comuna.

- Presidente Sra. Jacqueline Romero, felicita a su equipo, llevan recién un mes y 17 días y ya se ha levantado una cartera importante de proyectos, de hecho la gente que la ha visitado le han manifestado felicitaciones por aquello. Solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.

*Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.

*Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.

*Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba.

*Concejal Srta. Roxana San Martín, aprueba.

*Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.

*Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.

- Presidente Sra. Jacqueline Romero, aprueba.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 038** del presente periodo, **que Aprueba gastos de operación y mantención para proyecto Subdere-PMU "Reposición de veredas Sector Céntrico Comuna de Pitrufrquén"**.

6.9.- Solicitud de prórroga para Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO) según lo establecido en dictamen de Contraloría General de la República N° 3610 de 2020, además de los dispuesto en la Ley 18.575. Secplan.

-Secplan Cristian Sánchez, señala que se analizó en reunión de trabajo, se está solicitando prórroga debido a la participación ciudadana que se debe realizar para este trabajo, y dado al contexto sanitario, no se puede desarrollar la participación ciudadana normal, es por lo que se pide esta prórroga para coordinar la participación sectorial, y de esta forma poder llegar a todos los rincones de la comuna y poder conocer las necesidades de todos los ciudadanos.

- Presidente Sra. Jacqueline Romero, Solicita el pronunciamiento de los Sres. Concejales.

*Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.

*Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.

*Concejal Srta. Valeria Brun, ya se había socializado este instrumento y la importancia que tiene y que sea lo más participativo e inclusivo. Aprueba.

*Concejal Srta. Roxana San Martín, señala que poder generar la participación ciudadana impulsa a Pitrufrquén a un desarrollo más amable con todos, y como ya han mencionados varias veces, las reuniones de trabajo son extensas juntos a los equipos de trabajo donde se busca lograra tener un Pitrufrquén para todos y todas, y que nadie quede fuera, se está trabajando con mucho cariño, para generar mejores acciones que beneficien a todos. Aprueba.

*Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.

*Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.

- Presidente Sra. Jacqueline Romero, aprueba.

Con ello habiendo quórum y por unanimidad de los Señores concejales presentes en la sala y el voto a favor de la Presidenta, se toma el: **Acuerdo N° 039** del presente periodo, **que Aprueba prórroga para Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO) según lo establecido en dictamen de Contraloría General de la República N° 3610 de 2020, además de los dispuesto en la Ley 18.575.**

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, solicita a Secplan que pueda comentar a los Concejales y las Concejales y vecinos que están viendo este concejo sobre la situación de camino Toltén, en estos días han estado arreglando los eventos con cemento en frío. Esto no es un proyecto a corto plazo.

-Secplan Sr. Cristian Sánchez, como señala la Alcaldesa, esto no es para nada un proyecto a corto plazo, se realizaron visitas a terreno con profesionales Ingenieros Civiles, donde se solicitaron cotizaciones a diversos ingenieros con distintas propuestas económicas y técnicas, se solicitó hace unos días que pueda ser la Unidad Técnica el Serviu, ellos manifestaron todos



su apoyo técnico y humano, y ahora están en el proceso de generar los términos técnicos de referencia para poder contratar al profesional más idóneo para realizar el proyecto.

También estuvieron viendo la posibilidad de poder contratar lo más ágil posible a un profesional, en reunión con Fianzas Municipal y Secplan se llegó a lo que mencionó antes **“Términos Técnicos de Referencia”** para poder licitar la contratación de un profesional. Esto con el fin de desarrollar un proceso absolutamente transparente, con un profesional con las capacidades técnicas y que no sea elegido a dedo. El Seremi de Vivienda volvió a manifestar todo su apoyo para la contratación de esta persona para la etapa de diseño y luego buscar el financiamiento.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, señala que de lo contrario tendrían que postular al diseño, conseguir el financiamiento, para llegar a la ejecución y eso es un proceso de muchos años.

-Secplan Sr. Cristian Sánchez, la contratación de un profesional, los pagos serán con la visación del Serviu, no es entregar un producto y que luego el municipio tenga que sacar las observaciones si no que esta contratación es para que se presente el proyecto, se puedan sacar las observaciones del proyecto y se apruebe técnicamente por el Serviu.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, indica que en todo esto también se quiere que participe el concejo cuando se tenga elegir la consultora.

*Concejal Sr. Felipe Barril, solamente felicitar el trabajo pulcro que está haciendo la unidad, con información clara y exposición didáctica, felicita la gestión de todo el equipo y se alegra por este avance, sobre todo cuando se trata de caminos, principalmente en sector Ultraestación donde se ha generado un aumento sustantivo de población.

-Presidente Sra. Jacqueline Romero, solicita a la Comisión de Salud que se pueda reunir con la Directora del Cesfam, para ver el programa de vacunación, para que tomen conocimiento de cómo se construye la dotación, el plan de salud y cumplimiento de metas de cada programa.

*Concejal Srta. Valeria Brun, quizás también incluir el tema de atención del Cesfam, porque constantemente están llegando reclamos.

*Concejal Sr. Pedro Lizama, acepta el desafío junto las integrantes de la comisión.

7.- INCIDENTES

7.1.- Concejal Sr. Pedro Lizama:

*Una consulta a la Unidad de Vivienda respecto de las escrituras ante notario del Comité de Vivienda Unión y Esfuerzo 4, habrá alguna fecha de entrega de las viviendas.

-Encargado Unidad de Vivienda, Sr. Hans Torres, señala que eso lo coordina la Egis con Serviu, tendría que consultar respecto de la fecha de entrega.

7.2.- Concejala Sr. Felipe Barril:

*Reitera sus felicitaciones a Secplan, a los profesionales de Vivienda sus felicitaciones porque hoy sostuvieron dos reuniones con algunas personas respecto de comité de vivienda, y los profesionales de esta Unidad realizaron una excelente presentación.

*Como bien decía la Alcaldesa, este es un concejo que trabaja, es un concejo dinámico, un concejo transparente, con trabajo en equipo fehaciente, con reuniones diarias, un trabajo mancomunado que va a favorecer siempre a Pitrufquén, y es un ejemplo, porque tiene algunos conocidos en cargos políticos y reconocen el trabajo de este concejo, así que se siente orgulloso de ser parte de este concejo municipal.

*Pasa diariamente por el Mirador Km. 40 Camino Ñancul, y se ha originado un basural en ese sector, solicita veracidad en esto, hay muchas personas que a futuro que se piensan instalar con puestos de venta de comida, para las personas que se detienen en ese mirador, pero en estas condiciones es imposible.

*El otro punto importante, aparte de camino Toltén que se ha dado muestra que se está trabajando en mejorar las condiciones de este camino, es poder instalar señalética principalmente en sector del monseñor, en ciertos horarios se forma un caos para circular por ese sector, sería importante ver esta situación y buscar futuras soluciones por todas las personas que viven en ese sector.



*Ha escuchado sobre las famosas torres que se están instalando, es un tema en boga, que está alterando la dinámica sectorial y de las personas que viven cerca de estas torres, se está trabajando, están autorizados quizás, pero sería bueno sensibilizar la situación con el vecindario, que los vecinos sepan lo que están haciendo y ver que esto no tenga consecuencia a la salud de las personas.

*En otros temas asociados a las ayudas paliativas, agradece y felicitar al Director de Desarrollo Comunitario y a su equipo, por buen trabajo que están desarrollando, al igual que Secplan y Vivienda, sus felicitaciones, siempre hay que reconocer, no siempre criticar, le gusta criticar cuando las cosas nos se hacen bien, pero cuando las hacen bien le encanta reconocer.

- Presidenta Sra. Jacqueline Romero, respecto de las torres, hubo una reunión a la cual no pudo asistir, pero envió al Secplan, pero un día que andaban con funcionarios de Seguridad Pública, con el Concejal Lizama haciendo limpieza, se encontraron con dos tremendas perforaciones.

- Secplan Sr. Cristian Sánchez, manifiesta que se reunió con la empresa y personal de la CGE, junto a la Directora de Obras y las profesionales del Yo Quiero Mi Barrio, al respecto comentar que van hacer unos mono postes que son autosostenibles, no son como las torres de alta tensión, y para sostener verticalmente estos postes se hacen fundaciones grandes, y de la postación existente antigua se van a concentrar en estos monopostes, no es tendido nuevo de alta tensión. La gente que vive en deslindes de estos monopostes vieron un peligro, entonces están retirando de la proximidad de las viviendas hacia el centro de esta servidumbre de tendido eléctrico, el poste es de 22 metros y el cableado a 16 metros de altura, alejándose de las viviendas por seguridad, y hay un proyecto de Quiero Mi Barrio de área verde y un poste estaba interfiriendo.

- Solicita tomar un acuerdo de que cada proyecto de la ciudadanía que ingrese se informe al Concejo.

*Concejal Sr. Pedro Lizama, aprueba.

*Concejal Sr. Felipe Barril, aprueba.

*Concejal Srta. Valeria Brun, aprueba, porque es un tema de transparencia para ambos lados, seguridad del concejo y de Obras Municipal.

*Concejal Srta. Roxana San Martín, aprueba, porque es importante para traspasar la información a la ciudadanía que se pueda ver afectada de distintas maneras.

*Concejal Sra. Amelia Riquelme, aprueba.

*Concejal Sr. Lorenzo Silva, aprueba.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, Se agradece porque muchas veces se ingresan proyectos y a veces no están preparados o no saben cómo responder y esto de tiempo para buscar la información correspondiente.

*Sres. Concejales aprueban que se entregue un informe al Concejo de cada proyecto que ingrese a la Dirección de Obras.

*Continúa Concejal Sr. Felipe Barril, hoy sostuvieron reunión de trabajo con representantes del Gremio de Profesores de Pitrufquén, asistió el concejal Pedro Lizama y el Concejal Lorenzo Silva, se mostró el compromiso del gremio con los profesores y familias, se informó sobre los lineamientos de trabajo, y en ese sentido debe informar que esta comisión siempre va a apoyar a los profesores vigentes, jubilados, colegiados y no colegiados, y sobre todo a María Isabel Varas, Rafael Rodríguez, y Marcela Castro un compromiso real con su profesorado y respeto al Departamento de Educación. Y se manifestó el apoyo de la comisión de educación en lo que ellos estimen conveniente.

-Continúa Presidenta Sra. Jacqueline Romero, respecto de la basura del mirador, tendrán que ir todos hacer limpieza, tendrán que reunirse para tomar una acción rápida respecto a la limpieza de todos los sectores, se va hacer este trabajo pero lo más probable es que se siga votando basura.

7.3. Concejala Srta. Valeria Brun:

*Retoma lo que planteaba la Presidenta del Concejo, el tema de la basura es un problema de todos, entre más manos colaboren se hace más fácil la pega, ha estado participando de la



iniciativa de Proyecto verde e invita a la población a que se integre, puede resultar algo tedioso pero entre todos se puede avanzar.

*Sostuvo reunión de la Comisión de Vialidad, el informe se entregará en el próximo concejo, junto a los profesionales de la Unidad Vial vieron el tema del pozo para la extracción de áridos mediante un pozo municipal.

*También se realizó reunión de la comisión de vivienda, donde vieron los nombres de calles y pasajes del Conjunto Habitacional Los Fundadores.

*Igualmente tenía presente el tema del Cesfam, que ahora se tratará en comisión de Salud, no obstante, solicita el informe sobre las atenciones realizadas el último mes de las horas otorgadas por teléfono y que efectivamente se han efectuados.

*El viernes pasado fueron a una reunión a Filoco, donde se le planteó como Presidente de la Comisión de Vialidad, respecto a que no tienen un bus subsidiado para trasladarse.

*Le llegó un reclamo de luminarias en mal estado en Villa Los Volcanes, se pide que se haga una visita en terreno para levantamiento de información.

-Secretaria Municipal, Sra. Oriana Bonvallet, señala que no ha llegado reclamo al Departamento de Obras, porque cuando llega un reclamo se envía al eléctrico inmediatamente.

*Cita a reunión de comisión para próximo martes 24 de agosto, a las 11:30 horas, respecto a los vecinos que se han visto afectados con nuevo Plan Regulador, es importante escuchar las versiones de los vecinos que formalizaron observaciones al Plan Regulador, obviamente se invitará al Secplan, Jefe de Gabinete Asesor Jurídico, y lógicamente la Alcaldesa.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, en la reunión con la Subsecretaría le comentó esta problemática, son concursos que se abren una vez al año, se debe enviar solicitud en conjunto con los vecinos para que cuando se abran los concursos se considere a Filoco.

*Continúa Concejal Sr. Pedro Lizama, hay que ser agradecido como decía su colega Barril, partir por proyecto verde, que son quienes han dado la pauta con la limpieza de la comuna, se le agradece e insta a seguir trabajando. Reconocer el trabajo en el sector en el Cesfam, y sobre todo a los vecinos, que sigan acompañando en estas iniciativas de limpieza, es importante agradecer, cada día se suma más gente, y pedir que ayuden con la limpieza de la comuna. también hay que informar que se está buscando donde dejar los escombros.

7.4.- Concejal Srta. Roxana San Martin:

*Sostuvieron reunión con la Agrupación Mapu Kelleñ, estaba el jefe de Gabinete y Pablo Guerrero, de Fomento Productivo, a quien le envía sus felicitaciones por su constante colaboración con el trabajo comunitario, con la cooperativa, por su entusiasmo, se nota que es apasionado con su trabajo y buen trato con las personas, la gente lo agradece.

*Están organizando una actividad con el hogar Shalón del sector Ultraestación, le pidió colaboración a su colega Amelia Riquelme y al programa Adulto Mayor, se le quiere llevar un show, un momento de dispersión, están todo invitados.

*Están colaborando de manea extensiva con Reserva Mahuidanche, han pedido mejorar sus áreas vedes, han pedido basureros, y ahora solicitan un letrero de no botar basura con las respectivas multas, ellos también están realizando limpieza en su sector, ayer junto al Dideco se le entregó bolsas y guantes.

*Junto a los colegas fueron a ver la escombrera Eco Escombros, se compromete como Presidente de la Comisión de Medio Ambiente para ver si se puede hacer uso de esta escombrera, para la limpieza de microbasurales, hay que verlo con el jefe de Gabinete, Jurídica, y ver la posibilidad de recursos, estos con el fin de ver menos basuras en las calles de la comuna.

*Agradecida por la invitación a la ceremonia del Liceo de Ciencias Humanidades, para despedir a los Asistentes de la Educación, Hugo Bravo, María Báez, Ana Gonzales, muchas felicidades a ellos.

*En Filoco estuvieron en una reunión, y en lo que le compete, área medio ambiental, le comentaron que ellos hacían la separación de vidrios, que retiraba un vehículo municipal que, hacia el traslado para el reciclaje, ver de qué manera alcanzar a Filoco, a Reserva Forestal Mahuidanche y otros sectores, una campana de vidrio, contenedores de plásticos y menos peligrosa para los recolectores de basura.



*Solicita una reunión de comisión para el martes 24 de agosto, a las 10:00, con la Unidad Jurídica, UDEL; Veterinario Municipal y la Agrupación Animales por la Vida, para organizar un convenio con la Agrupación Animales por la Vida la atención de mascotas.

*Reitera solicitud de informe de Humedal de la comuna.

*Respecto de la torre frente Liceo Monseñor, es bastante peligrosa, donde tienen montículos de tierra y se está formando un microbasural, además de la contaminación visual, falta iluminación, peligros de robo y asaltos.

*Recibió una solicitud de la Banda Instrumental, de alumnos y apoderados donde piden que José Daniel Salazar, Damaris Sepúlveda, se considere como monitores de la banda.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, lo último está resuelto, sigue don Daniel Salazar.

Consulta a la Sra. Oriana Bonvallet por el Informe de Humedales de la comuna.

-Secretaria Municipal, Sra. Oriana Bonvallet, señala que el informe de humedales lo entregara en próximo Concejo.

7.5.- Concejala Sra. Amelia Riquelme:

*Se suma a las felicitaciones de Proyecto Verde, les pide disculpas a ellos porque problemas familiares no se ha encontrado en la comuna durante el fin de semana, se siente muy contenta al ver las transmisiones, viendo a la Alcaldesa, a Carabineros, a su colega Lizama.

*También le pidieron ver la situación del terreno frente del liceo Monseñor poder instalar letrero de no votar basura. Y lo otro que planteó en un concejo anterior, instalar letrero de no estacionar camiones en calle Todos Los Santos donde está el Colegio The Forest School

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, esto se debería derivar a Tránsito.

*Continúa Concejal Srta. Valeria Brun, mañana reunión de trabajo con Tránsito, donde lo van a plantear.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, toda esta señalética es de metal y son carísimas, ver otra opción señalética más artesanal.

*Continúa Concejal Roxana San Martin, se compromete a través de su comisión a ver el tema de la señalética artesanal.

*Continúa Concejal Sra. Amelia Riquelme, sobre una experiencia personal, acompañó a su madre a su control en el Cesfam, muy amorosa fue la doctora, pero sin embargo, al momento de querer medir la presión la doctora tuvo el impase de no tener como medir la presión a su madre, salió tres veces a conseguir un toma presión pero ninguno funcionó. Afortunadamente tenía en su teléfono un control semanal de la presión de su madre y con eso la doctora pudo realizar su trabajo. y así como le pasa a su mama le puede haber pasado a muchas personas más.

*En cuanto al AMRA, el directorio está funcionando, el presidente Alfonso Coke es un muy buen líder, quedó muy impresionada de su capacidad de motivar, y una de las primeras cosas que quiere hacer es pedir al Ministerio de Desarrollo Social que se pueda ampliar el plazo para la aplicación de la ficha FIDE, están todas las comunas en igualdad de condiciones con las fichas pendientes.

También hay un curso de transparencia, el 19 de agosto, desde las 15.30 a las 19.00 horas.

Este sábado sostendrá reunión con la comisión constituyente de equidad y justicia, para hablar de lo que son los fondos comunes municipales que en este país es tan poco equitativo, ya que no puede ser que una Municipalidad reciba \$ 12.000.000 por habitante, mientras otras comunas solo \$40.000 por habitante, es una lucha que quiere dar el Presidente de la AMRA.

*Realizaron visita al proyecto Habitacional Los Fundadores, el dueño de la empresa tuvo la voluntad de recibirlos, mostrar la casa piloto, y la construcción del supermercado Lily.

7.6.- Concejal Sr. Pedro Lizama:

*Su colega ya se refirió sobre la visita al Conjunto Habitacional Los Fundadores.

*la Semana pasada participó de una reunión en la población de los Castaños, en reunión de Junta de Vecinos con Carabineros, vecinos han sido víctimas de varios robos, ellos están pidiendo mayor iluminación, y cooperación con el corte de pasto en parque aledaño a la carretera, la instalación de un foco en paradero frente la Petrobras, corte de unos pinos.

*Los taxis cargos están pidiendo demarcación de sus estacionamientos, habló con Seguridad Pública y dos días dieron solución, destaca al equipo de Seguridad Pública.



*Agradece al Encargado de deporte y al Sr. Negrete respecto al estado de los recintos deportivos, la semana pasada hubo deporte todos los días, se prestó la cancha a unos jóvenes y se agradece la disposición, se respeta los aforos, se toma la temperatura, alcohol gel, se anota quien ingresa.

*Solicita poder habilitar un espacio para que los funcionarios puedan exponer, con micrófono, porque la gente que ve el concejo escuche lo que se expone, ya que recién le estaban diciendo que no se escucha bien el audio.

*Consulta si el ascensor está funcionando, ya que tiene un conocido de la comuna que repara asesores, porque le ofreció sus servicios para reparar el asesor cuando se necesite, ya que tiempo atrás cuando anduvo en la Municipalidad el ascensor no funcionaba, por eso este señor se ofrece para reparar el asesor gratuitamente.

-Presidenta Sra. Jacqueline Romero, espera poder responder a la brevedad todas las solicitudes, se está trabajando mucho para ir dando solución a cada una de las problemáticas, tratando de hacer las cosas de la mejor forma posible, pero se necesita el apoyo de la gente.

Con esto, Sra. Alcaldesa y Presidenta del Concejo de la Comuna de Pitrufquén, doña Jacqueline Romero Insunza, en nombre de Dios da por terminada la sesión siendo las 16,47 horas.



~~JACQUELINE ROMERO INSUNZA~~
PRESIDENTA DEL CONCEJO



ORIANA BONVALLER KNABE
SECRETARIA MUNICIPAL (S)